



Arbeitsbereich für Baubetrieb, Bauwirtschaft und Baumanagement
Vortragsreihe: **Bauwirtschaft und Projektmanagement**

Einladung

zum Vortrag von:

Bmstr. Ing. Wolfram Lochs

Lochs Baumanagement GmbH



Ganzheitliches Bauprojekt- und Objektmanagement:

Was kann die neue ÖNORM B 1801-1 dabei leisten?

Datum : **Di. 27. Oktober 2009**

Beginn: 18.00 Uhr c.t.

Ort: Großer Hörsaal - Fakultät für Bauingenieurwissenschaften
Technikerstr.13, Leopold-Franzens Universität Innsbruck

Zum Referenten:

Baumeister Ing. Wolfram Lochs, Geschäftsführer der Lochs Baumanagement GmbH hat bereits 35 Jahre Erfahrung in der Abwicklung von Hochbauten jeder Kategorie und Größe - im Speziellen als Verantwortlicher für die Baukosten- und Terminsteuerung von Großprojekten. Baumeister Wolfram Lochs ist gerichtlich beeideter Sachverständiger, Vorsitzender im ON- Komitee für diese ÖNORM (Arbeitskreis 240-02) sowie Lektor an technischen Universitäten. Ing. Lochs ist weiters als Vortragender im Rahmen der Aus- und Weiterbildung von Baumeister und Bauleiter tätig und arbeitet bei der Entwicklung verschiedener Bausoftwareanwendungen mit.

Zum Vortrag:

Professionelles Baumanagement kennt das 3- Säulen- Modell als Maßstab des Projekterfolges: Qualität, Kosten und Termine. Bauingenieure, Architekten und Baumeister haben bei der Umsetzung eine Schlüsselrolle und besondere Verantwortung. Die neue ÖNORM B 1801-1 bietet Ihnen hierbei das Werkzeug zur Lösung: Am 1. Juni 2009 ist die Überarbeitung der bekannten Vorgängerteile 1,3 und 4 erschienen und die Bereiche Qualität, Quantität, Termine und Dokumentation nun ganzheitlich im Zusammenhang betrachtet. Kosten werden jetzt bis zur Ausführungsphase ausschließlich in planungsorientierten Baugliederungsebenen dargestellt. Planer und Investor erhalten bei Projektänderungen oder Varianten sofort die erforderliche Kosteninformation. Visuelle Ausschreibungen mit elementierter Struktur werden künftig möglich. Die aktuelle Norm gliedert nun auch einheitlich die neu aufgenommene Termin- und Kapazitätsplanung/Steuerung. Umfang und Darstellung der Terminpläne erfolgen im Einklang mit den für alle Bereiche übergeordneten Projektphasen. Dokumente und Daten können nun standardisiert durchgängig geordnet gemanagt werden. Die überarbeitete Struktur erleichtert die Kommunikation und Vernetzung via virtuellem Projekttraum.