

## Einladung

zum Vortrag von: **MMag. Philip Kaufmann MMAS**  
Immobilientreuhänder und Sachverständiger

# Nachhaltiges Bauen und Bewirtschaften

## Paradigmenwechsel der Bau- und Immobilienwirtschaft

Datum : **Di. 29. Juni 2010**  
Beginn: 19.00 Uhr c.t.  
Ort: **Großer Hörsaal - Fakultät für Bauingenieurwissenschaften  
Technikerstr.13, Leopold-Franzens Universität Innsbruck**

### Zum Referenten:

MMag. Philipp Kaufmann ist Immobilientreuhänder und Sachverständiger in Linz und Mitarbeiter am Forschungsinstitut für Raum- und Immobilienwirtschaft der WU Wien.

Philipp Kaufmann studierte sowohl an der Universität Wien als auch an der TU Wien.

Herr Kaufmann ist Gründungspräsident der Österreichischen Gesellschaft für Nachhaltige Immobilienwirtschaft (ÖGNI) und seit kurzem auch Vorsitzender des Urban Land Institute (ULI) in Österreich.

### Zum Vortrag:

Nachhaltigkeit setzt das Drei-Säulen-Konzept aus Ökologie, Ökonomie und Sozialem um und bewirkt einen Paradigmenwechsel der Bau- und Immobilienwirtschaft.

Nachhaltiges Bauen und Bewirtschaften sind zentrale Herausforderungen, welche das Handeln der Akteure von Grund auf Ändern und neue Werkzeuge benötigen. LCA und LCC sind Schlagworte, mit denen nicht immer alle etwas anfangen können. So werden aber in Zukunft Baustoffe nicht mehr nur aufgrund des Preises sondern vielmehr aufgrund der Qualität und des energetischen Rucksackes (Graue Energie) gekauft. Außerdem wird das bisher unüberwindbare Gap zwischen Bauen und Nutzen mit der Lebenszykluskostenanalyse geschlossen.

Im Vortrag werden diese Veränderungen aufgezeigt sowie neue Tools vorgestellt und auch diskutiert werden.

